

FRAIS DE NOTAIRE
OFFERTS

POUR LES 5 PREMIERS
RÉSERVATAIRES⁽¹⁾

Neuilly-sur-Marne

Vert'Uose



DEVENEZ PROPRIÉTAIRE DE VOTRE APPARTEMENT
DANS LE NOUVEL ÉCOQUARTIER DE MAISON BLANCHE

PTZ+ ⁽²⁾
0%
Prêt à taux
zéro +
⁽³⁾
RT₂₀₁₂
Bâtiment basse
consommation

DÉCOUVREZ EN AVANT-PREMIÈRE NOS OFFRES DE LANCEMENT
RÉSERVÉES AUX NOCÉENS DU 2 JUILLET AU 17 JUILLET 2022

AVANT-PREMIÈRE AUX HABITANTS DE NEUILLY-SUR-MARNE DU 2 JUILLET AU 17 JUILLET 2022

- DE BEAUX APPARTEMENTS
DU 2 AU 5 PIÈCES
AVEC ESPACES EXTÉRIEURS
- UNE RÉSIDENCE CONTEMPORAINE
SITUÉE DANS LE NOUVEAU
QUARTIER DU PARC
DE MAISON BLANCHE
- UNE RÉALISATION OFFRANT
UN BEAU CŒUR D'ÎLOT ET D'UN
JARDIN PARTAGÉ AVEC POTAGER
- DES TOITS-TERRASSES
VÉGÉTALISÉS ET ACCESSIBLES
POUR LES 3 BÂTIMENTS

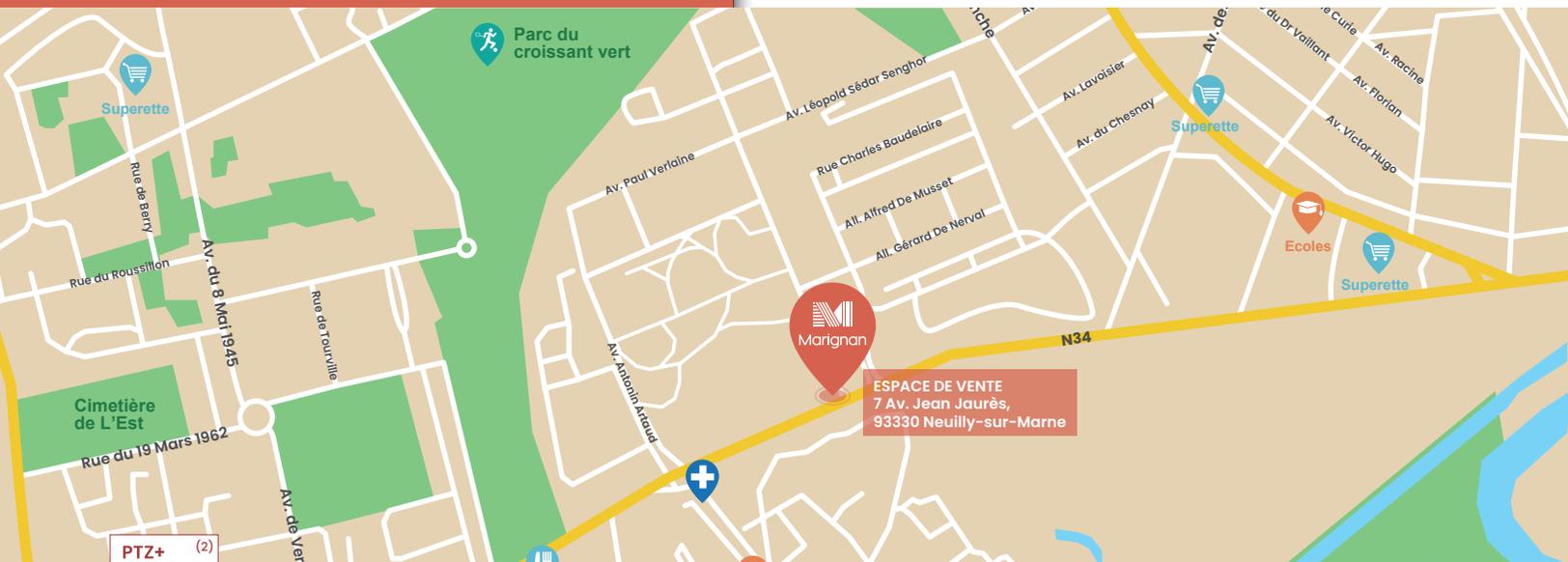
Votre **2 pièces**
à partir de **202 000€⁽⁴⁾**

Votre **3 pièces**
à partir de **246 000€⁽⁴⁾**

Votre **4 pièces**
à partir de **289 000€⁽⁴⁾**

RETROUVEZ-NOUS
DÈS 10H

ESPACE DE VENTE
7 avenue Jean-Jaurès
93330 Neuilly-sur-Marne



PTZ+ ⁽²⁾
0%
Prêt à taux
zéro +

⁽³⁾
RT 2012
Bâtiment basse
consommation

(1) Les frais de notaire sont offerts hors frais éventuels liés à l'emprunt et hors frais d'hypothèque, de caution de privilège de prêteurs de deniers ou de tout autre frais éventuel de garantie lié au financement de l'acquisition. Offre valable pour les 5 premiers réservataires de la résidence Vert'Uose à Neuilly-sur-Marne, du 2 au 17 juillet 2022, sous réserve de la signature de l'acte dans les délais stipulés au contrat de réservation, dans la limite des stocks disponibles et non cumulable avec toute autre offre Marignan en cours et à venir. (2) Le Prêt à Taux Zéro ou PTZ, est un prêt réservé aux primo-accédants pour l'achat d'un logement en résidence principale, soumis à conditions de revenus. Conditions détaillées en espace de vente et sur marignan.immo. (3) Le programme immobilier est conçu pour répondre aux exigences des certificateurs. Demande de certification en cours. (4) Exemple de prix en TVA 20% (hors parking) au 15/06/2022, dans la limite des stocks disponibles. MARIGNAN, siège social : 4 Place du 8 mai 1945 - 92300 LEVALLOIS-PERRET - Société par Actions Simplifiée au capital de 12.000.000 €, identifiée au SIREN sous le numéro 438 357 295 et immatriculée au Registre des Commerces et des Sociétés de NANTERRE. Illustrations et plans non contractuels dus à la libre interprétation des artistes. Les appartements, balcons et terrasses sont vendus et livrés non aménagés et non meublés. Les caractéristiques n'entrent pas dans le champ contractuel. Architecte : RMDM Architectes - NE PAS JETER SUR LA VOIE PUBLIQUE - 06/2022

